

生活篇

目 录

一、 银行金融.....	2
二、 申办社安号.....	7
三、 个税申报.....	12
四、 房屋租赁.....	19
五、 看病就医.....	26
六、 保险医疗.....	34
七、 车辆购置.....	42
八、 电信通讯.....	45
九、 申办驾照.....	47
十、 留学生活.....	50
十一、 法律事务.....	55

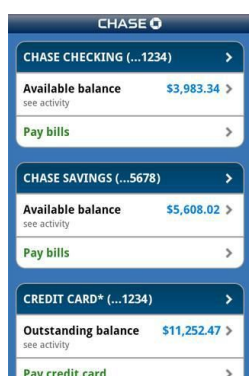
一、银行金融

1、开办银行账户

许多来美留学、工作和生活的中国公民，来美时大家都带着部分现金或旅行支票，这些钱带在身上不方便，而且在美国购物、支付各种服务大部分是通过信用卡或支票、借记卡完成，较少用到现金，因此到美国生活的第一个问题就是尽快申请一个银行账户，并办理一个借记卡和信用卡。



● 申办银行账户所需材料：作为外籍人士，在美国银行开户一般需要提供两个身份证件，可以是护照、学生证(或I-20表)、银行卡、工卡、绿卡、美国驾照、美国身份证等。一般中国公民只需提供护照和上述证件之一即可。通过这两个证件银行即可以查到你的个人信息，像有效的合法签证或居留证明、居住地点、联系电话、在读学校、工作单位等。



● 银行通常会给你开通两个账户：支票账户 (Checking Account) 和储蓄账户 (Saving Account)，如果将来在美国长期居住还可以考虑开办各类投资账户。支票账户相当于国内的活期账户，可以随时存取，用于支付信用卡、借记卡消费、房租、水电煤气、电话网络、加油等各种账单和接受国内汇款、转款，因为有息支票账户低于一定金额可

能产生账户维护费，建议大家开无息支票账户，这种账户一般没有账户余额的要求或者要求很低，平时购物或支付各项服务一般从支票账户支出。

● 储蓄账户是把暂时不用的现金存在银行里赚取一点利息，不同银行在不同时期的利息不同，通常都会有金额和存期的要求，但大部分美国银行可以提前取出。储蓄是有手续费的，平时如需大额用度，储蓄账户可随时转钱到支票账户。

● 开通账户时，你就可以将携带的现金或旅行支票存入你的支票帐户或储蓄帐户，银行会给你一张 Debit 临时卡，



相当于国内的借记卡，一个月内有效，到期前银行会寄正式的 Debit 卡给你，将正式卡在 ATM 机或超市使用一次即可激活，旧卡即作废。用 Debit 卡消费时需输入密码，不产生信用记录。Debit 卡与你的支票

帐户和储蓄帐户相连，此后你用 Debit 卡购物钱就会从你的支票帐户划走。值得一提的是在超市购物用 Debit 卡支付时可以要求 Cash Back，意思是除了付购物款，还能找一些现金零用，这些都会从卡里扣除。这样就不需要为取现金去找 ATM 机，商家也相当于把现金转到了商场的帐户，对双方都非常



方便，而且不需要付手续费。一个储户在同一家银行开的多个账户都可以在一张 Debit 卡上体现，可以在 ATM 机上随意操作。

●提醒大家开通账户时存款最好在1000美元左右，这样银行会给你提供很多的免费支票本。如果存的很少，银行只提供一本，用完后就需要交钱购买。另外，提醒大家千万不要透支自己的支票账户，否则银行将征收很高的手续费。

●网上购物在美国很普遍，也很方便。在开通帐户时，



一般银行都会问你是否开网上银行。网上银行操作简单，可以通过智能手机、平板电脑等方式方便及时地核对账户资金状况，信用卡消费、网上购物，交水电煤气电话费，

转账汇款等，非常方便。储户的所有账户都可以用一个网上银行账户管理，便于储户了解自己的资金状况。建议大家开通网银，但千万注意不要泄露自己的网银用户名和密码。一旦你发现自己账户交易不符，你可以向银行投诉。另外，许多银行还开通手机银行，通过智能手机下载银行客户端应用，就可以轻松处理各种支付、转账、存入支票和查询账户等各种业务。

●美国的电话银行也非常方便，你可以通过电话银行完成付款，转账，查询等几乎所有的业务，比较大的银行都有

华语服务专员或者是翻译。如果银行卡丢失可尽快打电话挂失，挂失之后的损失，储户不需要承担。

2. 申办信用卡：



在美国工作生活消费，处处要用到信用卡。信用卡是个人理财最重要的工具之一。除了方便购物以外，可以帮你建立起长期的信用记录。良好的信用记录是一笔巨大而无形的财富，日后当你买车、买房、申请贷款，甚至租房时，良好的信用记录可以帮你节省一大笔钱。因此申办一个信用卡对每个在美国长期生活的中国公民至关重要。

●在美国申办信用卡一般需提供的材料：个人信息（姓名、电话、电邮、家庭住址、国籍、生日、母亲姓名）、住房情况（租赁、自有、还是贷款购买，月还款额）、社会安全号、在美身份、工作状况、收入来源、年收入等信息。

对于非美国公民和永久居民的外籍人士，你需要直接去银行网点当面申请。银行收到你的上述信息或材料后会对你的信用进行调查和



评估，并根据你的经济能力授予你一定额度的信用并寄给你信用卡，也有可能拒绝你的申请。如果初次申请信用卡，由

于你没有信用记录，有的银行会要求你预交一定的押金，如果你能保持良好的还款记录和信用记录，你的信用积分会逐渐增长，你的押金将在一段时间后退还你，你的信用额度也会进一步上调。

在美国使用最普遍且绝大部分商户都接受的信用卡是万事达卡（Master）和 Visa 卡，另外还有美国运通卡（American Express）和 Discover，但后两种卡有一些商户不接受。对于留学新生申请信用卡，最大的困难是没有信用

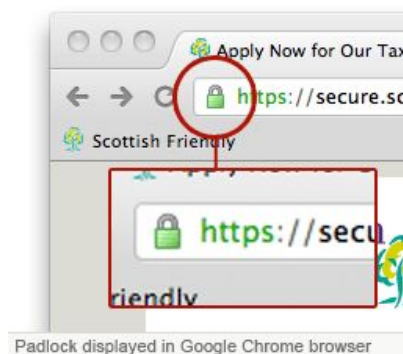


记录，所以往往较难申请成功。部分银行会与各大学合作，愿意提供学生信用卡，是很好的入门卡，请大家在开学时留意许多信用卡公司针对外籍学生发的宣传册，把附带的申请材料填好后寄回，这样成功率会较高。这里提醒大家要在申请前了解

清楚信用卡的各种费用和条款。不同公司提供的卡名目繁多，一般比较关心的问题是年费，学生卡一般是沒有年费。

3. 网络财产安全注意事项：

● 在处理信用卡，银行帐号有关的网页时，当你在网页上准备输入信用卡，银行帐号等重要信息前，应检查浏览器地址栏是否是以 https://



开头的，同时，还应该检查浏览器左下脚或右下脚是否有一个锁的图案，锁是不是已经锁上了。这些标志表明当前网页中的信息在网络上传输时是加密的和安全的。

●注意保护好银行账号和信用卡号码。不要将银行对账



单或信用卡对账单一扔了事，应该用碎纸机绞碎或使用银行提供的无纸电子账单。

●注意保护你的社会安全号码(SSN)、生日、出生地、家庭电话号码、家庭地址、父母姓名等个人信息不泄露。不要将这些信息发布在社交网络上，邮件列表或个人主页上。

●注意经常检查信用卡和银行账号的收支情况，发现异常及时打电话给信用卡公司或银行进行交涉。

二、申办社安号

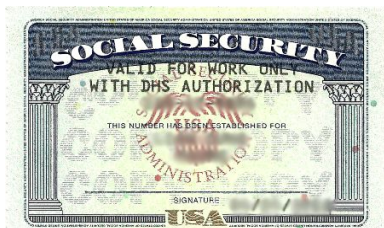
1、社会安全号码 (Social Security Number)

在美国历史上，联邦政府没有发放过全国统一的身份证件。但在现实生活中，有3个证件不同程度起到了身份证的作用：驾照、护照和社会安全号。社会安全号（简称SSN），是美国联邦政府发给本国公民、永久居民、临时工作外籍居

民的一组九位数字号码，这组数字由联邦政府社会安全局针对个人发放，主要目的是纳税人向政府申报个人收入及记录纳税的个人户口，并在纳税人失业、伤残或年老退休时向纳税人发放失业救济金、医疗保险赔偿金和退休金。但现在，社安号使用范围进一步扩大，越来越多的机构要求提供社安号，例如在申请信用卡、加油卡、入学、贷款、办理驾照、房屋租赁、手机入网时，均要求提供社安号，社安号已成为在美居留人士实际的身份证。



社会安全卡分三种。第一种上面只有你的姓名和号码。这种卡只发给美国公民和永久居民(绿卡持有者)。持这种卡的人在美国工作不受限制；第二种卡除了印有你的姓名和号码以外，上面还有“VALID FOR WORK ONLY WITH DHS AUTHORIZATION”字样，意思是“仅限国土安全部颁发的工



作许可方才有效”。这种卡发给有美国国土安全部工作许可，可以在美临时短期工作的外国人。第三种卡上印有你的姓名和号码，还有“NOT VALID FOR EMPLOYMENT”的字样。这种卡发给在美国有合法身份但不能在美国合法工作的外国人。无资格取得社安号，但又需要退税记录的个人，由美国国税局发给“纳税个人识别号码”。

美国社会安全局表示，通常非美国公民只有经国土安全部批准在美工作才可以获得社会安全号，合法入境的非美国公民无需社会安全号也可获得服务，不需要社会安全号作为你获取驾照、大学注册、私人医疗保险、申请学校午餐计划或住房补贴的前提条件。某些组织使用社会安全号在其记录中识别你的身份，只要你提出申请，大多数组织可通过其他方式识别你的身份。社安局不能因为你需要获得驾照、办理入学、进行信用核查等服务而给你颁发社会安全号。

提醒来美中国公民，并不是所有来美中国公民都符合申办社安号条件，请根据自己在美的身份确定是否符合申办条件。

2、如何申请社会安全号

申请社会安全号是完全免费的，无任何手续费或工本



费。如果你符合申办条件，建议你在来美10天后再前往社安局申请，这样社安局更容易在网上验证国土安全部批准你在美工作的证明文件和入境记录。请直接前往居住地附近的社安局

办事处申办。申请时需提供以下材料：

填好的 SS-5 申请表，相关表格可登录社安局网站：

<http://www.ssa.gov/online/ss-5.pdf> 下载；

出示至少两份文件原件以证明你的：

- 身份；
- 允许工作的证明文件；
- 年龄。

注意：一份文件可以同时证明两项内容，但你必须提供至少2份证明文件。

对于短期在美工作的中国公民，可提供护照、签证、出入境卡（I-94卡，可在海关和边境保护局网站下载打印）、绿卡（I-551表）、工卡（I-766表）；

对于持 J-1 或 J-2 签证的交流访问学者，除上述护照、签证、出入境卡 I-94 表外，还需要提供 DS-2019 表（交流访问学者身份资格证明）；如果你是 J-1 学生、实习生或国际访问者，你还需提交你的保证人出具的就业证明担保函，该函应印有保证人的抬头并具有批准你就业的原始签名。

对于持 F-1 或 M-1 签证的国际学生，如果学校允许你在校内或校外工作，除上述护照、签证、出入境记录卡 I-94 表外，还需要提供 I-20 表（非移民学生身份资格证明）、校方负责人的信函（能确认你的学生身份和你的雇主以及你即将或正在从事的工作类型）和就业证据（如近期工资单、雇主信函，内容包括你的工作内容、工作开始日期、工作时数和雇主姓名、电话号码）；如果你从国土安全部获得工作许可，请出示该许可证（I-766表）。

3. 注意事项:

如果你的校内或课程实际训练工作在你申请日30天以后才开始，或你从国土安全部获得的工卡（I-766表）上的就业日期为将来日期，社安局将无法处理你的申请；

向社安局提交的所有文件必须为原件或副本，社安局不接受复印件和公证文件；

社会安全卡上的英文姓名一定要和其他法律文件的官方姓名拼写要一模一样。如果因结婚、离婚、法官裁决或其他原因正式更改姓名，应及时去社安局更改社会安全卡。申请更改时，应携带有关的证明姓名更改的原始文件；

社会安全卡(社会安全号码)对个人在美生活、工作至



关重要，应把社会安全卡作为重要文件保管。一般不要轻易告诉别人自己的社安号，绝对不要把自己的社会安全卡借给他人使用。

除雇主，政府机构和自己的律师、会计师等可以要求查看社会安全卡之外，其他人要求自己提供社会安全卡时，应问清楚为什么要看社会安全卡或社安号码，干什么用的，如果不提供有无其他替代文件，有没有法律条文要求提供社会安全卡或号码等。这样有助于保护自己的信誉，身份和其他合法权益。

如想了解更多关于社会安全号的信息，请登录社会安全

局网站：<http://www.ssa.gov>或拨打社安局免费电话：

1-800-772-1213.

三、个税申报

1、征税对象和范围：

根据美国法律规定，每一个有收入的美国公民、居民外



籍人士 (Resident Alien) 和非居民外籍人士 (Non-Resident

Alien) 都有纳税并申报个人所得税的义务。对美国公民和居民

外籍人士来说，个人所得税的征税对象是其全球范围内的个人所得；对非居民外籍人士来说，个人所得税的征税对象是其在美境内个人所得。征税范围包括：工资、薪金、佣金、退休金、失业补偿金、附加福利、小费收入等；独资或合伙经营取得的商业利润；利息、股息、租金、特许权使用费、资本利得、博弈获利、农业收入及其他收入。

2、报税身份：

对外籍人士的报税身份，国税局与移民局规定不同，不是以有无居留权为标准，而是按居民外籍人士和非居民外籍人士加以区别。根据美国税法，凡符合下列标准之一，即为居民外籍人士，否则，即为非居民外籍人士：

● 绿卡标准 (Green Card Test)。指在报税年度任何

时间根据移民法判断具有美国合法永久居民身份，且该身份未被撤销或放弃，即为美国税法上的居民外籍人士；

●实际居留标准 (Substantial Presence Test)。该标准根据外国人在美国的居留时间而非其移民身份认定。一个外国人即使未持有绿卡，只要于本年度在美国（不包括美国属地、领地或领空）居留达183天；或者本年度在美国居留至少31天，且在本年度和此前两年里在美国累计居留达183天，也被认定为居民外籍人。这里的累计不是3年时间里在美国实际停留天数的简单相加，而应按如下规则计算：当年居留天数乘1，上一年居留天数乘1/3，上上年居留天数乘1/6。

例如，中国公民田某在2010、2011和2012年分别在美国居留120天，依照上述规则计算其连续3年在美国居留的累计天数为 $120 \times 1/6 + 120 \times 1/3 + 120 = 180$ 天。因少于法定的183天，田某在2012年这一年度就不是美国税法意义上的居民外籍人，而是非居民外籍人。但如其2012年在美国居留123天，则符合实际居留标准，将被认定为美国税法意义上的居民外籍人。

3、个人豁免 (Exempt individual):

个人豁免不是指你可以豁免美国个人收入税，而是指你可以被豁免计算实际居留天数的时间。以下列身份居留在美

国的时间不计入实际居留天数：

●持 A 或 G 类签证的外国政府、国际组织的全职工作人员及直系家属（配偶和未满21岁子女）在美临时居留的时间；

●持 J 或 Q 类签证的教师、受训人员及其直系家属（配偶和未满21岁子女）在美临时居留的时间；如果你在过去6个自然年内有2个年度享受过个人豁免待遇，则不再享受豁免。即教师、受训者可以非居民外籍人士在美居留2年。

例如：中国公民张某持 J-1 签证以访问学者身份于2008年8月29日抵美，计划在美停留至2010年8月25日，在此期间未改变身份。根据上述规定，他抵美当年2008、第二年2009年可享受个人豁免，2年居留时间不计入实际居留测试天数，以非居民外籍人士报税。但2010年因他已在过去2年里享受个人豁免，不再豁免，将以实际居留测试天数计算，他2010年实际居留天数为237天，超过183天测试天数，应以居民外籍人士报税。

●持 F、J、M 或 Q 类签证的学生及其直系家属（配偶和未满21岁子女）临时居留在美国的时间；如果你作为留学生曾在过去5个年度享受豁免待遇，你将不再享有豁免；即外国留学生可以非居民外籍人士身份在美居留5年。

例如：中国公民赵某持 F-1 签证以留学生身份于2008年9

月15日抵美，计划在美学习至2013年2月25日，在此期间未改变身份。根据上述规定，她抵美当年2008至2012年5年享受个人豁免，5年居留时间不计入实际居留测试天数，以非居民外籍人士报税。但2013年她不再享受豁免，将以实际居留测试天数计算，她2013年实际居留天数为56天，未超过183天测试天数，可继续以非居民外籍人士报税。

● 职业运动员赴美参加慈善性竞技体育运动临时在美居留的时间。

如果一位外籍人士在该年度中将身份从非居民转变为居民，或者相反，通常此人在该年度就有双重身份，其收入将按照每个身份适用的法律分两个阶段征税。

4、中国公民报税

对于中国公民来说，首先要确认自己是否需要报税，然后再判断自己属于哪一类报税人群。根据上述标准，持F签证的留学生来美超过5年；持J签证的访问学者来美2年以上；持M签证符合上述任何一项要求者，均按居民外籍人士对待，以美国公民标准报税。

美国政府与许多国家签有避免双重征税协议，对在美国的外国人有不同的免税条款。有关中国公民的免税条款，主要有3项：

- 在美居住1年之内不超过183天者，所有收入免税；
- 访问学者与交换学者的收入可免税3年；
- 奖学金和用以维持学习、研究与实习的国外收入免税。在美国的个人服务收入最初的5000美元免税。

不过，要注意各学校对教学助理和研究助理的收入规定有所不同。有些学校把其看成奖学金，有些学校把其看作个人服务收入。如学校寄给你的是W-2表，就是将其作为个人服务收入；如是1024S表，则是将其看成奖学金。还要指出的是，如以居民外籍人身份报税，将无法享受免税条约的优惠。

在报税上，非居民外籍人报税比居民外籍人有一些优惠。第一，来自美国以外的奖学金和收入不必申报；第二，银行存款利息可免税，但开户时应填写W-8表，说明自己的非居民外籍人身份；第三，不须缴纳社会安全税。

以非居民外籍人士身份报税，需要填写两项表格：一个是1040NR税表；一个是个人资料表，要填姓名、国籍、住址、护照号码、来美时间、预定居留时间、社会安全号码、签证种类与号码，以及所在学校、系别和指导教授的姓名、地址与电话等资料。要指出的是，非居民外籍人士仅能申报自己一人的税务，配偶与子女不得一起申报，1040NR表只能一人

填一份。如配偶也有收入，且两人均为非居民外籍人士身份，则每人都需填报一份1040NR表。如有一人满足居民外籍人士的条件，全家可按居民外籍人身份报税，但会失去某些报税优惠。较好的办法是，满足居民外籍人条件的学生配偶与子女合填无优惠的1040或1040A表，学生自己则填可享受优惠的1040NR表。当然，到底如何填报，还应根据收入情况选择，以达到合法减税的目的。

如果你是持F签证的留学生，在美居留不超过5年，完全没有收入就不用报税；但请记住，即使你不需要报税，仍要填写 **8843 表**，包括随你在美国陪同的家人亲属都要各填一份。如果留学超过5年，将以一般居民方式申报；

5、报税时间：

征税的时间跨度是按一个完整自然年的时间范围计算，最后报税期限是第二年的4月15日。如果到期日是周六、日或法定节假日，顺延至下一工作日。



例如：你要申报你在2013年的个人收入所得税，征税时间就是从2013年1月1日至12月31日内你全年的个人收入，你报税的最后期限是2014年4月15日。如果你未能在此期限前完成报税，

可申请延后6个月至10月15日。

6、社安号和纳税个人识别号：

个人报税时需要填入社会安全号或纳税人识别号 ([Individual Taxpayer Identification Number, ITIN](#))，社



安号相关介绍请见前述。关于纳税人识别号，这是国税局颁发给那些无法取得社会

安全号 (SSN) 但需要美国纳税人身份号码处理报税的人。ITIN 只用于申报联邦税，没有其他任何用途，不能授权你在美合法工作，也没有取得社会安全福利或低收入家庭福利优惠的资格。国税局核发 ITIN 不受移民身份影响，仅用于帮助他们遵守美国税法规定，因为无论是居民外籍人士或非居民外籍人士，都有可能依法须在美国报税。根据法律规定，外籍人士不可以既有 ITIN 又有 SSN 两种号码，报税时，要求填入社会安全号 (SSN) 的空格必须填入 SSN 或 ITIN 号。

如要了解更具体详情，可查询美国国税局网站：www.irs.gov。国税局还提供税务咨询服务电话专线，号码是1-800-829-1040。向国税局咨询时，国税局有义务为你解答问题，而且你也无需透露自己的姓名、电话、地址等



资讯。在国税局介绍各种报税要点的小册子中，有两本对
外国人最有用，一本是《外国人报税指南》([Publication
519](#))、一本是《美国税收条约》([Publication 901](#))，可以
打电话索要以上两种小册子。留学生、访问学者可在学校
图书馆、外籍学生办公室等处免费获得各种报税表格，各
地邮局、银行、公共图书馆等处也可免费取得。此外，还
可打国税局电话索取，号码是1-800- TAX-FORM。国税局也
提供各种报税说明的小册子。

四、房屋租赁



对于在美国打算长期居留的中国公民来说，找到环境舒
适、交通便利、设施齐全、价格合
理的租赁房屋是赴美后必须要面对
的问题。在租赁房子之前，一定要
了解清楚美国租赁房屋的一些基本
常识，才能做到有的放矢，找到自己满意的房子。

1、美国租赁房屋的分类：

美国租赁房屋分为独幢屋 (Single House)、共管公寓
(Condo)和公寓 (Apartment)。独幢屋就是中国人所说的别
墅，产权一般为私人所有，有单独的车库和车位、前院后院，

一般有2至3层（含地下室），室内房间较多，面积较大，生活设施齐全，一般均配备必备的生活起居家用电器、家俱，租户需负责房屋内



外环境的日常维护。Condo 与国内的酒店式公寓类似，房屋产权一般归各房东所有，但其内外设施的维护、维修及管理则由专门的公司统一负责，公寓所有者按月交纳一定的管理费。房子具备生活起居的基本功能以及必备的家用电器。同时附有功能齐备的公共配套设施，包括健身房、公共活动室、会议室、商务中心、邮件收寄、前台服务等项目。条件较好的还配有游泳池、免费往返商业中心、地铁站、机场的巴士服务等。公寓与共管公寓的差别主要是公寓的所有房屋产权统一归公寓方所有，公寓有统一的管理公司负责日常的运营和租赁。

2、寻找房源：

- 从当地报纸的分类广告中查找，其中比较大一点的报纸还会对房源信息做分类，如分为带装修的和不带装修的。



- 在当地的超市、邮局、图书馆、公交地铁站一般都有免费的租房指南，其中列有当地社区的房源信息。

●找报纸上或认识的当地的房屋中介介绍，可能会收取一定的中介费。

●最方便的，可以从网络上寻找，以下网址可供参考：

<http://www.craigslist.org>

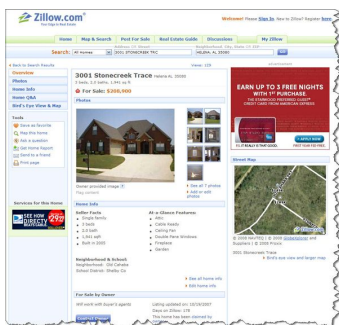
Craigslist 是一个免费自由平台，所有信息的发布都是自由和免费的，一般都是个人发布的。对于恶意信息的监控，网站主要倚赖的是客户的反馈。在这里可以找到你所在的城市租房信息而且省下中介费。

<http://www.apartments.com/>

内含全国公寓搜索，内部和外部的照片，平面图，市容和方向。

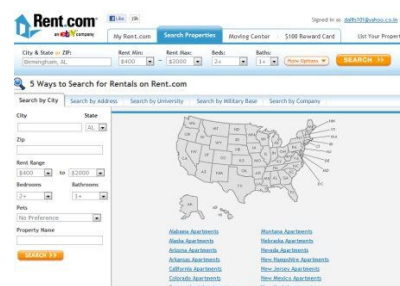


<http://www.zillow.com/>



这个美国租房网站提供免费的房地产信息，包括房屋出售、历史销售、房屋估价、房地产搜索及更多。只要打入地址，就可以查出房子过去的售价、现在的价

值、以及房屋本身的资料，这个网站非常好用，还有卫星照片，可以让您看到房子本身以及周围地理环境，很有参考价值。



<http://www.rent.com/>

Rent.com 是美国最具人气的公寓租赁网站。

Trulia:

<http://www.trulia.com/> 美国房地产搜索网站，是一家基于 Google Maps API 的房地产搜索网站，它根据用户选择房屋的类型和地理位置，显示出满足要求的房屋列表并依靠 Google 的 API 生成特定的图象，以便用户获取更多详细信息。

[ApartmentGuide.com](http://www.apartmentguide.com)

<http://www.apartmentguide.com/> 公寓出租列表，公寓全国范围指南，寻找室友的信息。

3、租赁程序:

美国房屋租赁的一般程序是：先通过适当渠道寻找符合自己要求的房源，然后再联系房东或公寓管理方前去看房；就房租、水电煤气费、停车费、暖气费、家电家俱维修、租期等内容达成意向的情况下，房东或公寓管理方会让你交 15-25 美元的申请费，并让你填写一份申请表，并提供一些支持文件，例如你的驾照、护照、社安号、学校录取通知书、I-20 表。等你的申请表被房东或公寓管理方批准后，才会交

给你正式的租赁合同签字。合同双方签字后，房东或公寓方会给你一个检查单，把房子里的所有设施和房屋状况都检查



一遍，有问题的要写明，交给房东或公寓方修理或更换，要求房东或公寓方确保在入住前一切设施正常。如果房东将房屋出租时，还没有解决房屋

的部分问题，在签订租赁合同之前，最好请房东提供一份《房屋存在问题确认书》，以免将来为解决这些维修问题出现纷争。另外，建议最好是用相机、录相机将房子入住前的状况或有问题的设施或地方拍照留存作为证据，以免将来出现纠纷。

许多房东要求签订租赁合同时由房客先支付一个月的房租作为抵押金 (Security Deposit) 和第一个月的租金。收取的抵押金将用于弥补因房客过错而引起的维修及清扫费用，同时也防止房客携带房屋中任何设备逃跑的可能。此外，房东或公寓管理方还强制要求租户在签订合同时购买房屋保险，以保证如果房屋发生火灾、偷盗、房子被水浸泡、人身伤害等情况时的损失。一般租约到期前2个月或1个月，房东会通知租户下一个租期的房租涨幅及未



来租金，如果同意就可续签下一个租期的合同，如果不同意就必须按照合同要求提前一定天数告知房东或公寓管理方有关决定，以免给自己违约造成损失。

4、租赁时的注意事项：

● 读懂租约



在租赁合同签字前，务必认真阅读合同条款，不要因为其内容繁杂、法律术语多而一扫而过。在租房之前一定要了解清楚房租中所包括的内容，了解清楚租金是否包括水、电、煤气费及冬天暖气费用，是否还有什么其他费用需由租户自费，是否有自己不能接受的条款。比如说，对房客数量或宠物的限制，对房屋布置的限制，或对在家经营生意的限制等。在全部了解清楚合同内容的前提下再考虑是否签订合同。

● 立字为证

为避免与房东之间的纠纷和误解，把所有协议都落实在书面是最好的方式。在合同以外，还可以要求就你与房东达成的单独条款以



书面形式列入合同签字。保存好与房东的通讯记录，若有口头协议一定要随后写信确实。例如，你有东西要请房东修理，

最好以书面形式向房东提出，把你的请求写下来给房东，在书面要求上签名，注明日期，并自存一份备忘。如果房东口头答应帮你修理，你可自写一封短信给房东确认。

●保障安全

在租赁前**一定**要调查了解一下你所入住的房子周边的治



安环境，所在的街区是否安全，如果不安全，你需要弄清楚你能要求房东为你做什么。有的州法或是当地法律要求房屋具备一定的安全设施，检查房屋防范歹人入室犯罪的可靠性，了解清楚过去在此处或附近的房屋是否发生过犯罪事件。如果极有

可能发生犯罪事件，或者你的房东受法规约束，建议尽量不要租住这样的房子。

●保持沟通，维护权益

入住后，房东必须给租客提供适宜居住的基本条件，包括房屋要能防风挡雨，供暖、水、电，清洁卫生条件和安全条件。如果出现问题，应该及时提醒房东解决问题。例如房东修理东西时拖拖拉拉，主动找房东谈话共同寻找一个解决办法，尽量避免令人挠头的官司。如果你觉得房东一直没有尽到责任，可以通知房检人员(building inspector)，房检人员通常能勒令房东对房屋进行维修；也可以向当地政府的有关部门，如卫生、安全部门投诉，每个城市都有专门处理

房租问题协调房东和房客关系的部门。如果寻求法律保护，可以向当地的民事专门法庭起诉，学校一般有免费的法律顾问可以提供咨询。

● 保护隐私

租客与房东之间最常见的争端除了房租或押金，就是关于房东进入出租屋的权利和租客隐私权。房东在一般情况下是不可以进入租出的房子的，如果房东因修理房屋等事由而需要进入房子就必须给租客一个合理的通知(通常为24小时)，房东如果没有这样做，租客可以向法庭控告房东擅闯民宅。因此，更好地理解租约中的有关隐私权的部份能帮你有效地保护自己的权利。

如果与你合住的是你的房东，那就意味着你要"牺牲"一些自由，如：和房东共用卫生间和厨房；要遵守房东的一些规定，诸如不能过多地邀朋聚友，厨房禁油烟，不能高声喧哗等。

五、看病就医

1、美国的医疗机构

美国医疗系统十分庞大，大大小小的医疗服务机构遍布全国。除联邦、州、县和市政府拥有少量的公立医院外，医疗服务主要由私人医疗机构提供。提供医疗服务的机构主要有医院、医生诊所、护理院、康复中心、图像诊断中心、医

学检验中心和药房等。

●美国的医院主要是提供急诊服务,以及为需要手术和



住院的复杂病例提供住院治疗,相当于中国医院的急诊和住院部。

●分布在各社区的医生诊所,可

以处理多数的普通常见病,相当于中

国医院的门诊。

●如果是较复杂的疾病,可以通过家庭医生介绍去看专科医生(Specialist)。

●当日手术中心(Day Surgery Center)对病人施行不需要住院的小手术。

●独立的诊断影像中心(Diagnostic Imaging Center)可以进行X光、CT、核磁共振等影像诊断和检查治疗。

●医学检验中心(Medical Laboratories)负责各种医学检查和化验。

●长期护理机构(Nursing homes)为那些需要长期护理的慢性病人和残疾人等生活无法自理者提供医疗护理服务,其中老年人占多数。

●在美国生孩子,可以由私人医生负责妊娠生产过程的检查和医疗。政府资助的产前检查,计划生育等妇产科专业中心一般由执业护士(nurse practitioner)负责。

●美国的药房(Pharmacy)是独立于医院的,医生开出处

方后，病人需自己去药房买药。



2、就诊基本流程

在美国超过半数的医生拥有自己的私人诊所。这些诊所可能是综合性的、几位医生组成的家庭式的，也可能是专科诊所(如心脏、内分泌或妇产等专科诊所)。医生诊所通常提供基本的医疗服务，如常见病治疗，病程随访、家庭保健等。

美国人一般都有自己指定的基础保健医生(primary care physician)，许多医疗保险公司也要求投保人指定一个保健医生。美国的基础保健医生大多有一到两个专业资格证书，最常见的是内科，儿科，家庭医学和妇科等。多数人选择内科医生(Internist)或家庭医生(Family practitioner)做自己的保健医生。



当您身体不适时，首先去看自己的保健医生，通常是家庭医生。保健医生根据病情对症处理，检查，开药。如果您的保健医生不能处理，他会推荐您去相应的专科医生诊所。

美国的医生多数附属于一所或多个医院或医疗保险集

团。如果医生觉得病人需要手术或住院治疗，他会将病人收治自己附属的医院进行住院治疗。

您看病时需要与医生预约就诊时间。看病后您可能需要先支付医疗费，然后去保险公司报销。所以一定要保存好收据。

如果您需要住院，最好先向您的保险公司确定您的住院费用是否可以报销。如果您购买的保险可以覆盖住院费用，入院后保险公司一般会直接支付相关费用，您不用自己支付。

在美国的大城市您一般可以找到能说中文的医生，可以在当地的电话黄页上查找医生信息，也可以让保险公司提供能讲中文的医生的信息。

3、美国医生的种类

美国的医生专业分工很细，许多医生拥有不止一种的专业证书。您在选择医生时可以根据自己的医疗需求挑选。下面为您介绍介绍一下不同专业医生的主要职责。

Audiologist: 听觉专家，帮助矫正听觉以及语言交流等方面的障碍；

Allergist: 过敏症专科医生，治疗哮喘、花粉热等各种过敏性和免疫系统疾病；

Anesthesiologist: 麻醉专科医生，使用麻醉药物和技

术帮助手术，或诊断治疗疾病；

Cardiologist: 心脏病专科医生，主要治疗心脏和心血管疾病；

Dentist: 牙科医生，主要治疗牙齿、牙龈、以及其它相关的口腔疾病；

Dermatologist: 皮肤病专科医生，治疗皮肤、毛发、汗腺等相关疾病；



Endocrinologist: 内分泌专科医生，治疗内分泌系统，如甲状腺和其它分泌调节激素的腺体的疾病；

ENT specialist: 耳鼻喉科专家，治疗耳、鼻、喉以及相关头颈部疾病；

Family Practitioner: 家庭医生，为各种年龄病人治



疗各种普通常见病症的全科医生。这是您最常接触的医生。

Gastroenterologist: 胃肠病专科医生，主要治疗消化道疾病，如胃病等；

Gynecologist: 妇科医生，主要治疗女性生殖系统疾病；

Hematologist: 血液病专科医生，主要治疗血液疾病，如贫血症、白血病等；

Infectious disease specialist: 传染病专家，主要治疗病毒、细菌、寄生虫等造成的疾病；

Neonatologist: 新生儿病专家，治疗新生儿疾病的专科医生；

Neurologist: 神经病学专家，治疗神经系统和大脑疾病，如中风、癫痫、老年痴呆等；

Obstetrician: 产科医生，主要负责与怀孕生产相关的检查治疗，以及其它妇产科疾病；

Oncologist: 肿瘤病专家，治疗各种肿瘤、癌症疾病；

Ophthalmologist: 眼科医生，治疗各种眼科疾病和手术；

Pediatrician: 儿科医生，治疗婴儿、儿童和青少年的疾病；



Psychiatrist: 精神病科医生，治疗精神疾病和行为障碍；

Radiologist: 放射专家，使用 X-光、CT、MRI 等各种影像设备检查治疗疾病；

Surgeons: 外科医生，主要从事外科手术治疗疾病；

Urologist: 泌尿科医生，治疗泌尿系统疾病；

4、住院

美国的医院拥有先进的设备和医疗水平。医院包括公立和私立医院。公立医院多数收治没有保险的病人。有医疗保险的美国人多选择私立医院。

美国的医院主要提供急诊和住院服务。大部分的社区医



院可以解决常见的医疗问题。有些综合医院也开设对外开放的门诊手术中心，影像检查，医学检验中心等。

由于医疗保险公司对医院的制约，各医院严格管理医疗资源的使用，在不影响医疗质量的前提下，减少住院天数，控制医疗费用。病人在病情稳定后，就会转到康复中心，护理院等进行恢复，或在医生诊所接受随访治疗。

美国的医院大部分是私立医院。私立医院有尖端的医疗设备并提供很好的服务，但住院的费用也不低。一般的病房费用可以达到每天数百至上千美元，这还不包括治疗、药品、手术等具体的医疗费用。所以，如果在需要住院时没有医疗保险，则不啻于雪上加霜。

如果您有医疗保险，那么在去医院时一定要带上保险证明。当您住院时，您的住院病房费和医疗费将由医院直接和保险公司结算。如果您没有医疗保险，在住院时，您必须先预付一笔定金，一般为数千美元，才可以获得入院许可。

5、发生急诊

在美国，如果发生有生命危险的急诊，可以打急救电话911叫救护车。

一般到达急诊科后先由急诊分诊护士(Triage Nurse)按

病情轻重分类，然后才由医生处理。

如果没有生命危险，可以自己去医院急诊中心。美国的急诊服务不是免费的，你需要带好自己的医疗保险证明，或者按照医院的要求支付押金。有保险的病人可能由保险公司支付相关费用。



如果不是十分必要紧急的情况，您最好不要去医院急诊中心看医生。因为看急诊的费用很高。而且保险公司会严格检查您的病情是否有必要使用医院急诊。如果不符合保险公司的要求，它们可以拒绝报销您的急诊费用。

美国的急诊医疗和活跃产程法案(Emergency Medical Treatment and Active Labor Act of 1986)规定医院必须对患有急症的病人进行救治，无论该病人是否有能力支付医疗费用或是否具有合法的身份。但是在医院确定病人是否属于“critical”可以获得急诊法保护时，一般是指有生命危险的情况(life-threatening situation)。

6、买药

美国的药品分为非处方药和处方药两种。非处方药可以



自由购买，处方药必须凭医生处方购买。在药房，医院，甚至超市，都可以买到药品。

一般在 Wal-Mart, Rite-Aid, Walgreens、CVS、Costco 等大型连锁商店都设有药房。非处方药 (Non-Prescription drugs), 如感冒药, 普通止痛药等可以在普通货架买到。处方药 (Prescription Drugs) 则必须凭医生的处方, 在店内附设的药房由专业药剂师出售。

有些保险公司设有自己的药房, 那里的药品价格会比较便宜。您可以向自己的保险公司了解其是否有指定的网络药房。目前在美国也越来越流行方便快捷的邮购和网购药品服务。

如果您有医疗保险, 保险公司会支付大部分药费, 个人只需支付很少的金额。您在买药时一般需要先自费支付药费, 然后凭收据去保险公司报销。

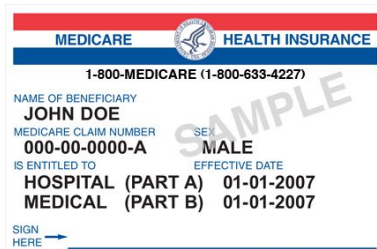
六、保险医疗

美国的医疗系统有世界上最先进的技术和仪器设备, 以及经过严格培训的医务人员, 可以提供高质量的医疗服务。但是, 美国的医疗服务也是世界上最昂贵的。所以, 无论您在美国是短期访问还是长期生活, 最好有医疗保险, 才能保证在患病时可以得到及时必要的治疗, 不至于由于医疗费用问题而拖延病情, 或者在经济上陷入困境。



1、基本流程

如果您是**美国公民和合法移民中的老年人、残疾人、或者**



低收入者，可以申请 Medicare、Medicaid 等政府提供的医疗保险，其他人在看病时需要自己支付医疗费用，或者由您的保险公司支付。

在美国，无论是商业医疗保险还是政府提供的医疗保险，往往规定病人必须去指定的医疗机构就诊。如果没有在保险网络内就诊，发生的医疗费用则不能由保险公司报销，或报销比例低。所以您在看病前最好向保险公司了解您是否可以自由选择医疗机构。

由于保险公司与医院和医生签有协议定价，同样的医疗服务，没有保险的病人比拥有保险的病人要支付更高的费用。

您最好随身携带医疗保险卡。无论是去医生诊所看病，还是去医院看急诊住院，您首先要出示自己的医疗保险证明。没有保险证明，您必须自费支付医疗费用，尤其在住院时需要交纳数千美元定金才能获得入院许可。

美国的医疗机构一般不要求病人当场付款。您在看病后会收到他们寄来的帐单。如果是政府医疗保险(如 Medicare、Medicaid 等)的受益人，在看病后，病人只需要支付个人自费部分的医疗费，余额由医院直接向相关的政府机构索取。

看病买药后请务必将各种收据证明保存好，以便于向保险公司申请报销。

2、选择最适合自己的医疗保险

医疗保险可以通过网上或找代理购买。过程中要注意：



●要了解医疗保险费的负担 (Premium Cost)。这是指投保人要支付的医疗保险费。当然，保险费越低越好。比较保险费多少固然重要，但一定要考虑保险赔偿支付及其他限制条件等规定。一般而言，保费较低的保险计划，赔偿支付也较低，且可能附有较多限制条件。因此，保险费不应是投保人作决定的唯一因素，最重要的是确定保险计划能够有效的保护自己。

●要了解医疗保险公司的信誉。买医疗保险，一定要找一家服务记录良好的医疗保险公司，否则将来赔偿支付时麻烦太多。保险公司的信誉，可通过上网或咨询亲朋进行了解，主要看保险公司的服务是否满足投保人需要？有无专人回答并解决问题？对投保人是否公平？赔偿时是否快捷迅速等。

●要了解最高保险支付额 (Maximum Payment)。这是指医疗保险公司对投保人医疗费用的最高支付额。通常，美国保险公司对投保人的医疗费用，都有支付最高额限制。当某

一种疾病的治疗开支，超过设定的最高支付限额后，保险公司就不再继续付款。所以，最高保险支付额越低，投保人所冒的危险就越大。

●要了解保险计划的自付额(Deductible Amount)。多数美国保险公司在支付前，都要求投保人必须先支付一定的医疗费用。投保人必须支付的金额，称为自付额。自付额一般有两种：一种为年度自付额，即投保人付够一年自付额后，公司才开始赔偿；一种为看病自付额，即投保人每次看病都要付自付额。看病自付额通常比年度自付额低，但每次看病都要付。无论何种情况，当然是自付额越少越好。

●要了解保险计划的共付比率(Co-Payment Percentage)。多数美国保险公司对投保人的全部医疗费用，一般只支付一定的百分比。如有些公司只付百分之八十的医疗费用，投保人自己要付百分之二十。对不同的疾病，保险公司也可能有不同的共付比率，有些疾病较高，另些疾病较低。此外，对医疗费用的不同部分，实施不同比率的赔偿。如保险公司对医疗费的前2000元付百分之百，从2000元到50000元付百分之八十，50000元以上再付百分之百。还有些公司在投保人自付额达到一定标准后，会百分之百支付。不过，这种计划的自付额一定较高。

●要了解特殊保险限制规定(Special Limits)。对一些医疗服务，不少保险公司规定有一定的支付限额，如对住

院费、医生、手术费、麻醉费、心理治疗费等的限制。这些服务支付额限制的基本原则，一般是不能超过投保人居住地区的平均水平。所以，当投保人需要这些医疗服务时，一定要查出居住地区的平均医疗费用，以确定保险计划中的特定服务支付限额足以应付。

●要了解医疗保险受益期限(Benefit Period)。 这是指保险计划的有效期，即为投保人看病支付医疗费用的时间限制。如某一医疗保险计划规定 52 周的受益期，当投保人某一疾病治疗达 52 周后即不再支付，而不管投保人是否需要继续治疗。通常慢性疾病和严重伤害可能需要比 52 周更长的时间去治疗，一旦到达受益期限后，投保人只好自己付费治疗。

●要了解医疗保险的延长受益规定(Benefit Extension)。 医疗保险的延长受益条款，是指投保人在不符合继续投保条件下接受治疗，保险公司仍会支付医疗费用。一般而言，多数美国医疗保险公司在一定的期限内，仍会继续支付投保人的医疗费用开支。

●要了解医疗保险的排除支付条款(Exclusion)。 这是指在保险计划中，规定某些医疗费用项目不在保险支付范围之内，一般是在保险之前已经存在的疾病或眼睛、牙齿的毛病等。所以投保人应仔细阅读排除支付名单，以便确知那些医疗项目不在保险支付范围之内。

●要了解出院与归国条款(Medical Evacuation and Repatriation)。这一条款对留学生等临时出国人员尤为重要。如保险中有出院支付条款，投保人因接受治疗而需回家时，保险公司就要支付必要的交通费。如有归国支付条款，万一投保人在美国死亡，保险公司要支付运送遗体回国的费用。

3、使用医疗保险

选好医疗保险计划并付出保险费后，投保人就会从医疗保险公司收到一张医疗保险卡。保险卡上会注有投保人的名字、性别、年龄、地址、保险号码和有效期限等信息，以及保险公司名字、电话等，通常还有可供紧急使用的电话号码等资料。当投保人因生病或受伤寻求治疗时，必须尽快通知



保险公司，并索要保险支付申请表(Claim)。支付申请表通常分两部分，一部分由投保人自己填写，一部分由医生或治疗机构填写。投保人应先把需自己填写的部分填好，再送到治疗的诊所或医院填写其他部分，然后邮寄给保险公司。投保人要提供完整而正确的资料，否则保险公司无法评估保险支付申请。有时保险公司会要求投保人或医生提供进一步资料，投保人也须尽快作出反应，以便完成保险支付手续。在支付医疗费时，有些医生或

医院会直接向保险公司要求付费，也有些医生和医院则要求投保人先付费，然后投保人再从保险公司获得退款。为快速而顺利地获得保险支付，投保人看病时，应向医生或医院索取列有医生姓名、诊断病情、医疗费用等信息的明细帐单，以做索赔依据。

4、保险理赔

●确认理赔范围。投保人在购买医疗保险的时候，应当向保险公司咨询清楚自己的保险范围，明确哪些疾病、治疗方法及药物是不属于保险范畴的。而从医院的角度来说，有些医生会根据保险公司的要求填写索赔表格来说明患者的病情、疗法和药物，来帮助保险公司确认应当在治疗中赔付的金额。因此，留学生在美看病的过程中也可以咨询医生或保险公司哪些情况不在保险范围，以避免增加一些不必要的支出。一般来说，医疗保险的理赔范围会随着投保金额的提高而扩大。保额低的险种所覆盖的疾病理赔范围会较窄。

●注意覆盖的医疗机构以及是否有时限、地域方面的限制。值得注意的是，2010年3月23日签署生效的美国医改法案规定，任何医疗保险机构不得以投保人的病历

(pre-existing condition) 为依据，拒绝投保人的理赔要求。

●保险中的自费部分。投保人在持卡就医的时候，医护

人员会询问一些与医疗保险有关的问题，包括医疗保险公司名称、保险期限及号码等。在此基础上，医院会分出医疗费用中，需要个人自费部分和保险公司负担的部分。一般来说，医疗保险中的自费形式有两种，一种是按疾病种类支付，一种是按保单支付。按疾病种类支付意味着，在患者就医的时候，需要为每一种疾病或伤害一次性支付一笔固定金额，之后如果再次为同种疾病就医，就不需要重复交纳费用。按保单支付则是患者在就医过程中自己负担的医疗费用达到指定金额之后，无须再负担其他款项。

●医疗费用的支付方式。在购买医疗保险后，就医时发生的医疗费用存在两种支付方式，一种是由个人支付自费部分，剩余部分由医生直接向保险公司开出账单，在这种情况下，保险公司会在之后的几个星期内通过寄送表格的形式与个人核对医疗费用；另一种是由个人支付全部费用后，自行向保险公司索赔，这种情况下个人必须保留有全部的医疗票据、病历及医疗相关信息，以备索赔时能够提供详细信息。

5、没有医疗保险怎么办？

在美国，如果没有公费或者私人医疗保险，那么您看病的所有费用都必须自己支付。鉴于昂贵的医疗费用，尤其是当身患重病或者需要住院时，个人往往不能负担得起。

公立医院的费用通常比私立医院低。但由于公立医院数量

较少，又需要治疗许多没有任何保险的病人，所以经常出现人满为患的情况。病人往往需要等待很长时间才能获得最基本的治疗。即使是在公立医院看病，您也必须支付医疗费用。如果您不能支付医疗费，医院会对您起诉。

所以，在美国，您最好有医疗保险的保障。如果您负担不起保险的费用，可以选择买一份大病保险(Major Medical health insurance)。这种大病保险的保险费(premium)比较便宜，每月只要数十美元。但自付款(deductible)比较高，可以达到五千到一万美元。大病保险通常不报销您日常看医生门诊买药等费用，只有当您住院或发生重大医疗情况时保险公司才为您报销费用。

七、车辆购置

1、购买新车

● **查询：**买车之前，不要急着去车行，而是应先在网上



做好调研，把车辆品牌、型号、价格、功能等相关信息进行比对。一般经销商在网上展示出来的价格都是建议零售价

(MSRP)，这个意义不大，要了解发票价(Invoice Price)。一般产量越大的车，就越可能拿到低于发票价的价格。然后可以根据这个价格进行询价和砍价。欧洲车一般会更靠近建议零售价，日本车很少会低于发票价，

但应该会低于建议零售，美国车则很有机会成交于发票价附近甚至低于发票价。一般7-8月和12月份是美国买车最容易拿到好价格的时候。因为7-8月当年的型号已经要成为旧款了，而年末经销商要冲业绩，价格应该最为优惠。常用查询网站包括：www.cars.com，carsdirect.com，carbuyingtips.com，edmunds.com等。

●**询价：**就是给经销商发信要求报价。注意经销商给你发的第一封电子邮件大部分都不会有价格，但会问你要的是什么型号、颜色等，并会要求你到车行去见面详谈。不要急，回信写明你要的是怎样的车，自己的地区，要求对方提供出门价（OTD price），还可以告诉他你同时在给别的经销商发信比较价钱，并说你比较急买车，价钱合适可以马上付款，以显示你的诚意，他们会认为真的有生意才会跟你认真的谈，价钱也比较“实在”。



●**讲价和提车：**做好准备后，就可以去车行看车了。去的时候，带上准备好的资料，一本厚厚的资料在手，经销商就知道你是做过调查的了。自己选好大概以后，就去试车。谈价钱的时候，咬定价格不放，他们也知道你的价格是调查了很多的，不打无把握之仗。畅销的车子，车行也许不肯多让，否则只要有合理的利润，多半能顺利成交。最通常的情形是，销售员在跟你谈的差不多时，会请你把最后的出价写

下来请示经理。其实每个销售员都知道可以成交的价格。他这样作的目的，无非是表示经理可能不同意，希望你再加一点。这时你可以掉头



离开，也可以要求和经理直接谈。如果实在没办法交易，那么就留下电话，再去另一家。在讲价时，要从经销商的成本价往上加，而不是从车窗贴纸上的标价往下减。另外签订单时一定要加小心，要确定写在合同上的是 OTD price。

2、购买二手车

对于买二手车而言，除了比价，更要确保车的质量。首先，可以通过 carfax.com 网站进行查询。美国的汽车都有 Vin Number，即车的身份信息，以此可以查到车的历史信息，如车辆信息、车主情况、行使里程、是否有事故，是否有贷款等等。基本上可以反映一辆汽车的真实历史状态，如果和原车主说的历史不一样，那说明卖主不够诚实，基本上可以放弃购买了。但注意 carfax 查询是收费的，25 美金，一个月不限次查询。与车价相比，这点钱还是值得的。



当你基本上认准一辆二手车后，就可以联系车主进行路试了。首先应该检查车辆的外观、内饰。然后打开前盖，看

看有无渗漏等等。最好的质量确认办法就是找个修车店，让他们替你检查，一般的费用在 30-100 美金。检查完会有详细的书面报告。

当你确认了车的质量和价格后就可以交易了。美国汽车过户很简单，只要原车主签一个 bill of sale，并且把车的 title（有点像国内的行驶证）给你，另外原车主会拆下旧车牌。你只要拿着这些文件到车辆管理部门（DMV），大部分二手车都没有质保（warranty），可以根据车龄决定是否需要自己买一份，建议去 Guarantee Auto Warranty 查询一下价格。另外再事先买一份汽车保险，就可以过户了。

八、电信通讯

1、手机入网

运营商。美国手机运营商主要有四家：AT&T, Verizon,



Sprint 和 T-Mobile, 另外也有一些不知名的小运营商。各运营商都会在其公司网站上公布其网络覆盖图，通过这些网站中输入邮政编码，用户可以找到任何特定地方的各公司信号覆盖范围。一般地说，Verizon 和 AT&T 信号覆盖更广更密。但它的计划会相对贵一些，而且 Verizon 用的是 CDMA 制式的通讯网络，一般它的手机没有

SIM 卡。也就是说，如果选择了 Verizon 的服务，就必须使用 Verizon 销售的手机。Verizon 的所有手机都使用它自己编写的操作界面，和国内不同品牌手机有着不同样式的菜单



不同，Verizon 的所有手机都使用同一种菜单并和它提供的服务紧密结合。所以，除了智能手机，Verizon 销售的所有手机的功能都差不太多。

资费。不同运营商所提供的资费、方案和手机的选择上存在一些差异。然而，这种差异并不大。总体来说，AT&T 和 Verizon 的资费方案是相近的。相比而言，T-Mobile 因其信号服务相对较差，因此通常会对其资费方案和手机提供一些折扣。而 Sprint 则更加注重商务用户。综合起来，手机计划包括以下形式：

●Prepaid(Pay as you go)，即预付费，相当于国内的充值服务。这种计划没有合约，适合于短期访问或者电话特别少的(访问学者，家里老人等)，主要是应急用。

●Flex Pay monthly，即包月，但无需签合约，想什么时候停就什么停，很方便。

以上两种方案均需要自己购买解锁(Unlock)手机。

●Individual Plan，即个人计划，手机很便宜甚至免费，每月有最低月租，但会包含一定通话分钟。并且要签订 1-2

年合约，需提供 Social Security Number (SSN)。

●Family Plan, 即家庭多线计划, 手机很便宜甚至免费, 每月有最低月租, 包含一定时数的通话时间, 每增加一条线再加一定金额的月租费。多部智能手机合约通常采用数据包月共享, 通话和短信免费, 1-2 年合约。

用户可根据自己的使用情况选择自己最划算的方案。签订服务合约的好处是可以得到一部免费或大幅度折扣的新手机, 但是如果要提前终止合同, 则要缴纳一定的罚款。

2、固定电话、宽带、有线电视

运营商主要是 Verizon 和 Comcast, 需要提前向所住公寓或小区进行了解覆盖住地的运营商网络, 之后通过登录运营商网站查询自己需要的服务的资费, 确定后可选择到服务网点进行登记并领取相关设备, 之后可选择自助安装 (免费) 和预约安装 (付费)。而运营商经常将固话、宽带、有线电视进行捆绑销售, 优惠幅度也较大。



九、申办驾照

美国的驾照统一由各州机动车辆管理部 (DMV) 颁发。每个 16 周岁以上的

公民或合法的外籍人士都可以随时去机动车辆管理部申请驾照。具体步骤如下：

1、准备交通规则

交通规则可以到任何机动车辆管理部去拿。交通规则有多种语言，所以你可以选择中文来考试（有的州无中文语言）。准备好交通规则后，你就可以去机动车辆管理部申请驾照了。如果为了节省时间，避免在 DMV 排长队，你可以事先打电话预约申请。

2、交费笔试

去机动车辆管理部之前，必须准备好有效出生证明，即你的护照与 I-94 表；有的州，如加州还需要社会安全号（SSN）。到了机动车辆管理部，首先要填驾驶执照申请表，交申请费。申请费因州而异，大致为十几美元到二十几美元。然后考交通规则。

交通规则一般考 40 来道题，错误不超过 5 道就算通过。如果没有通过，当天可以再考一次而不用另交钱。考试通过后，将检查视力，照像，按手



印，然后你就能得到练车的允许证。有了练车的允许证后不能单独开车，要 21 岁以上有驾照的人陪着才能上路，否则

属于违法。经过一段时间的练习，根据每个州的规定（如有的州要求 30 天，有的州没有时间要求），你就可以去预约路考。只要通过了路考，你才能自己上路，也就是完成了申请驾照的全部手续。

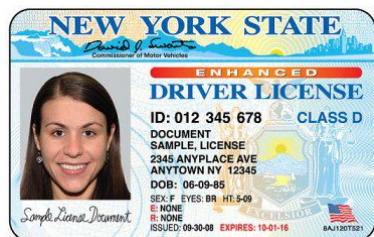
3、路考

这是最关键的一步。记住你一定要预约，同时带上平时陪



你练车的人上车。美国的路考很简单，不会考复杂的技术，只是看你是否掌握最基本的驾驶技能。有些州只是让你开一小圈，看一看是否会用刹车，

会加速，会用指示灯。加州路考就稍难一些，会让你上一上高速公路，有时还会考平行停车。如果你路考失败，一般要过一周才能再预约。虽然美国路考对技术要求不高，但对驾驶习惯特别是细节性问题却有特别的要求：比如上车是否系安全带，发动车时是否环顾了四周，看了后视镜，转弯是否打转向灯，见到行人是否远远就刹车……中国人常常很容易忽视这些细节。所以经常有这样的事，在中国很会开车的人到美国路考没有通过，而在美国刚刚学车的人，自认为开得很不好却通过了路考。



通过了路考，机动车辆管理部当

时就会给你一份临时驾照，上面有你的名字和你的签字，没有照片，但你完全可以开车上路了。带有你的相片的正式驾照会过几天寄到你在申请表上填写的地址处。

美国各州的驾照不通行。如果你在一个州有了驾照，一旦搬到另一个州，一定要重新申请该州的驾照，不过不需要再参加路考。

十、留学生活

1、赴美前

- 多渠道了解所前往地信息，包括当地治安、交通、环境、生活、医疗等各方面状况。



- 在外交部中国领事服务网“[出国及海外中国公民自愿登记](#)”和根据各驻美使（领）馆教育处（组）提供的信息登记，经常登录各驻美使（领）馆育处（组）网站，便于及时接收各类安全提醒信息，在紧急情况发生时取得联系，必要时可寻求领事保护与协助。

- 联系就读学校的中国学生学者联谊会。

- 注意登陆留美学子安全手册网站，了解查询相关资料。

2、出行前后

- 准备好行李和随身物品，做好证件备份。

●了解有关出入境须知，勿携带违禁品登机或入关，避免滞留机场。

●少携带现金与贵重物品，随身携带求助方式及硬币，以备应急联系使用。



●在美国境内时，确保你的护照任何时间都有效；

●在美国境内旅游时，请携带你的身份证件的原件；

●如需离开美国，你的 I-20 或 DS-2019 表必须要经过学校国际学生办公室签字。不要在 I-20 或 DS-2019 表失效的情况下离境。如果离境后你的签证过期，你必须在你的母国重新申请签证。

3、熟悉了解有关法律法规和校规

●了解中美法律区别，清醒认识个人身份、地位及所处环境，谨言慎行。所有持学生签证入境的学生均应遵守美国法律，任何违法行为将影响你合法在美的身份。遇任何法律问题请先咨询学校国际学生办公室或你的导师。



●遵纪守法，严格遵守交通、酒精饮料管理条例。

●遇到威胁及时寻求学生会、校方和律师和使领馆帮助，并及时报案。

●遇警方盘查要积极配合，诚实回答，切勿抵抗。



●上课必须准时，不得逃课，准时提交作业或论文，否则将导致你课程不及格。

●学习期间就业必须提前取得学校国际学生办公室的批准。对于在校内就业，须取得雇主方的雇用信；对于校外就业，一般须在校学习一年以上，并符合相关要求。

●及时购买医疗保险。

●**切忌作弊剽窃行为。**作弊、剽窃或帮助他人作弊、剽窃、伪造数据、替考、找他人代做作业、向不同课程提交相同作业、未授权而参与团队作业均会导致本课程不及格、停学甚至被学校开除的处罚。在借用他人数据、资料和言论时必须注明出处，否则会被视为剽窃。学校教授能通过电脑软件轻易地发现你的作业是否有抄袭、剽窃行为。以下行为均属剽窃或作弊：



复制他人的论点、字词或意译别人的观点；

使用旧试题准备考试；

逐字复制他人观点，哪怕仅一两句话。

4、安全注意

●**校园安全：**及时报到以被列入预警名单；认真参加迎新培训；熟悉学校和住所周



边环境；利用学校接送服务；冷静应对突发事件；远离各种伤害环境；遇性骚扰坚决报警；严格遵守实验室安全条例；注意加强办公室安全和校内交通安全；认真填写紧急联系人；注意停车安全。

●**城市安全**。注意城市中危险与安全区域，少去市中心闹市区以及治安较差的地区；少去鱼龙混杂的娱乐场所；不要沾染黄赌毒等人和物；租房选择安全区域。

●**居家安全**。小心火灾，每天临睡前检查厨房；预防失窃；提防陌生人，防止室内受袭；提高警惕，注意观察周围环境；熟悉租房合约及安保措施；保持与家人及时联系。



●**出行安全**。出门注意行踪报备；随时留意周边环境；避免单独出行，引人注目，随时保持警惕；停车时注意观察周围环境，贵重物品要放好；小心谨慎行车，遵守法规；搭车安全，防人之心不可无；乘坐地铁、公车、电梯，注意提防可疑人员，与陌生人保持距离；遇事沉着冷静，学会保护自己。

●**生活安全**。妥善保管重要证件、钱财和贵重物品；保护个人隐私，增强防范意识；银行取钱注意观察周围，不要在偏僻的ATM或夜晚取钱；有危险要迅速报警。选择安全卫生的就餐环境，注重食物保质保鲜。

●**交友安全**。低调生活，切勿炫富；日常言行要谨慎，

避免影响到朋友和家人；谨慎交友，注意交流；谨慎选择室友。



● **自然灾害。**了解相关灾害风险，随时通过电视、网络、电话获取权威信息；提早制备紧急救生囊和准备应急物资；经常检查住所、汽车尤其是轮胎、刹车等车况；冷静科学应对地震、洪水、暴雨、飓风、暴风雪等极端天气。

5、保持心理健康

- 放宽视野、豁达心胸、心态积极。
- 真诚待人，互帮互助。
- 交友需谨慎，莫因孤独而不当交友。



● 正确面对挫折和压力，勿因一念之差犯下大错。

● 学会与朋友、亲人交流和沟通。

● 积极参加文化交流、社团活动、

体育运动，加强社交、锻炼能力。

6、正确认识中美文化差异

- 思想观念上的文化差异。
- 生活交际上的文化差异。
- 道德上的文化差异。

- 积极融入不强求。

7、重视发挥家长的作用

- 家长应当建立与孩子及其朋友的多种联系渠道。
- 出国后时刻关注孩子的心理和思想健康。
- 时常与孩子保持联系，关注他们的生活和出行安全。
- 协助孩子做好理财规划和提高财产安全管理意识。
- 教导孩子提高法律意识，增强自我保护意识和能力。



十一、法律事务



中国公民旅居美国，时常会碰到一些法律问题。美国是一个法治国家，生活在美国就要学习掌握当地的法律法规，做到既不违反有关法律，还要学会运用法律手段保护自己的合法权益。



1、美国的基本法律制度

- 美国的法院体系

美国是一个三权分立的联邦制国

家，国家的司法权由法院掌握。法院体系可以分为两大部分，即联邦法院体系和州法院体系。联邦法院负责审理涉及美国宪法、联邦法律、州和州之间的案子；州法院负责审理涉及州法律和州宪法的案子。按照美国宪法规定，凡是法律没有明确授予联邦法院的司法管辖权，都属于州法院拥有。民事诉讼程序采用辩论制，法官独任审理；部分诉讼，特别是侵权诉讼等由陪审团裁断，法官判决。刑事诉讼程序的特点是：联邦和若干州保留大陪审团审查重罪起诉的制度；非法取得的证据不得采纳；广泛使用审判前的“答辩交易”；辩护时，民事案件中的原告、被告律师，刑事案件中的公诉人和被告律师相互对抗争辩，法官不主动调查，仅起“消极仲裁人”的作用。在实践中，绝大多数的民事案件和刑事案件都是由州法院审理的。中国公民特别要注意，美国司法部与法院不属于同一个政府权力体系，彼此间无隶属关系。美国司法部是总统领导下的一个行政机构，只领导检察官的工作，对法官没有管辖权。

● 联邦法院系统

美国联邦法院是美国联邦政府的一部份，可分为普通法院和专门法院。普通法院分为三级，从下到上分别是：联邦地区法院 (District Court)、联邦上诉法院 (United States courts of appeals)，又叫巡回上诉法院 (circuit courts) 和联邦最高法院 (Supreme Court of the United States)。

联邦地区法院是美国联邦法院系统中的初审法院，违反联邦法律的民事或刑事案件都是向此类法院提交。全美共有94个联邦地区法院，每一个州至少有一个联邦地区法院，但任何一个联邦地区法院所管辖的地区不得分属于不同的州。

在联邦地区法院之上，是联邦上诉法院，它是美国联邦



司法系统中的中级上诉法院。联邦上诉法院主要裁定其司法管辖区内对地方法院判决的上诉。全美分成13个

审判区域，各设一个联邦上诉法院。因其具有创建判例及听取地区法院上诉的权责，所以对美国司法有着极大的影响。由于美国最高法院每年仅接受不到100个司法案件的上诉，因此大多数案件的终审判决均来自于美国上诉法院。巡回法院名称是从旧时延续下来的，现代的巡回法院并不在管辖区域内巡回审案，而是有固定的办公地点。

联邦最高法院是美国最高级别的联邦法院。最高法院由9个大法官组成。每个大法官都由美国总统提名，经参议院听



证后批准委任。联邦最高法院大法官像所有美国联邦法官一样，其任期是无限的。除了去世、辞职或者自己要求退休外，他们唯一非自愿的去职是被美国国会罢免。联邦最高法院对涉及大使、其他使节和领事以及一州为诉讼一方的案件有初审权；对州最高法院或联邦上诉法院审

理的案件，有权就法律问题进行复审；有权颁发“调审令”，调审下级联邦法院或州法院审理的案件。联邦最高法院还拥有司法审查权，审查联邦或州的立法或行政行为是否违宪。不论是初审案件，还是复审案件，都是终审判决，一般由9位大法官以简单多数的表决方法来决定。

实际上，美国各个州还有地方的最高法院。它们属于美国地方法院，与美国联邦最高法院不相隶属。各州最高法院的组成方法和司法领域也不尽相同。

● 州法院系统

州系统的法院名称各州不一，一般分3级，从下往上分别是：州基层法院、州上诉法院和州最高法院。其下还设有各种不列为审级的小型法院。

● 基层法院：

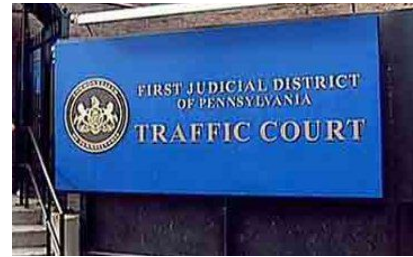
美国各州的初审法院一般称州地区法院、州巡回法院、

州高级法院或州普通诉讼法院，为属州管辖的一般民刑事案件初审法院。有的州在基层法院之下设有郡、市和警察法院。也有在基层法院内设各种专门法庭或法院，不作为审级；

这类专门法院包括处理离婚诉讼，子女监护权案件的家庭关



系法院和遗产检验法庭、交通和小额索赔法院。例如，小额索赔法院都只听取索赔数额在某一特定范围内如5000美元以下的民事案件的低级法院（这个数额各州不尽相同）。小额索赔法院受理的诉讼案通常都采用非正式审理，并且在许多事项上甚至不允许律师代表出庭。专门法庭的另一种形式是主要负责处理交通违章案件的地方市镇法庭，这是我们在美国生活因交通违章问题要经常面对的法庭。对小额索赔法院和市镇法院的判决不服，可以上诉至具有普遍管辖权的州初审法院重审，以后仍可上诉。



● 州上诉法院：

大部分州设有州上诉法院，作为中级上诉法院。它可能是居中仲裁的上诉法院或者是州的最高法院。通常来说，州上诉法院不受理新的案件，因为新的案件需要收集证据和询问证人。相反，上诉法庭将有三名或更多的法官重审案件在上诉阶段的纪录，包括检查初审诉讼程序中的副本，并对初审是否有误做出裁决。通常，上诉法院不审查事实问题，（例如事实上，一方当事人是否做了某种行为，如烧国旗），但是可以审查法律问题（例如烧国旗这种行为是否是美国联邦宪法第一修正案中有关言论自由的一种表现形式）。只有法官，而非陪审团成员，才可以对法律问题做出裁决。正常情

况下，在事实问题的查明上，上诉法院要尊重初审法院的意见，因为初审法院的法官和陪审团在调查证据的时候处在一个更有力的位置上——他们可以在审理中直接观察证人的姿势，行为举止，还有非语言的动作。在上诉阶段，法官重审的是初审法院提供的书面纪录，这当中当然不包括那些非语言的要素。上诉法院只有当发现初审法院所查明的事实明显错误（也就是，审判中发现查出的“事实”与证据所证明的相反）或者根本就没有证据支持这些“事实”时，才能对其事实问题提出质疑。

● 州最高法院

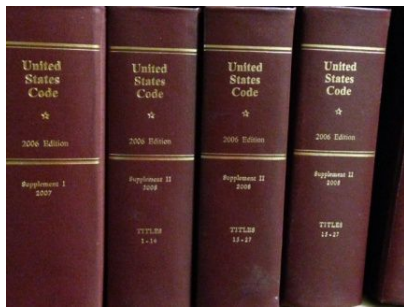
州的最高审级是州最高法院，有的州称为最高审判法院或违法行为处理法院。也有的州分设民事最高法院和刑事最高法院。纽约州的法院组织比较特殊，其初审法院称为州最高法院，内分家事庭和遗嘱验证庭等。上诉级为上述法院的上诉庭，不另设法院。最高审级称州上诉法院。各州的最高法院的判决对于所有问题的审理都是终局的。只有当州最高法院的判决涉及到了联邦法律问题的时候，联邦最高法院才能够将其推翻。

2、美国的法律体系

美国是普通法系(Common Law Legal System)国家，其法律制度有两个基本特点：一是以分散制

(decentralization)为原则；二是以判例法(case law)为主体。除联邦政府外，还有州政府、县政府、市政府、镇政府等等，这些政府都是相互独立的，在各自管辖范围内享有一定的立法权和执法权。因此，可以说美国是”一个有许多政府的国家”；而美国的法律体系则是一个”零散的无系统”。当然，美国现在也有很多成文法(written law)或制定法(statutory law)，但是其法律制度仍是以判例法为主体。

美国法律源自美国独立战争时期的英国普通法体系，有四种来源，分别是宪法法、行政法、成文法与普通法(包括案例法)。最重要的法律来源是美国宪法。所有其他法律都归宪法管理并低于宪法。任何法律不得与宪法相抵触。美国联邦法律来源于宪法给予国会为某些特定目的而颁布的法律



权力。几乎所有的联邦法律都被编入《美国法典》(U. S. Code)。很多法律给予行政机关制订行政法规的权力，这些法规刊载于《联邦公报》并

被编纂入《联邦行政法规大全》。

美国的五十个州都是独立的主权实体，拥有自己的州宪法和州政府。它们保留制定除联邦宪法、联邦法律和联邦参议院批准的国际条约规定之外的任何法律的全权。各州将立法权授予数千个政府部门、区、县、城市与特区。而所有的州宪法、成文法与行政法规在司法意义上也与相应的联邦法

律大同小异。因此，在任何给定的时间，取决于当前的地点和行为，普通美国公民会受到联邦、州与地方数十个不同的政府部门的法规管制。

不同于其他普通法体系，美国所有的州都将部分或全部成文法编入法典。在刑法方面，所有的州对关于“恶性犯罪”(higher crimes)或重罪(felonies)，比如谋杀和强奸，都有相似的法律，虽然在刑罚方面千差万别。对于危害公共安全犯罪，各州之间差别巨大。

3、诉讼基本程序

●刑事诉讼基本程序

法院受理的案件大致可以分为刑事案件和民事案件两大类。刑事案的控诉方是联邦政府或州政府，通过政府的检察官提出起诉；被起诉的一方称为被告，涉嫌触犯政府的刑事法。因为刑事案的起诉方必须是政府，如果你是刑事案件的受害者，则你的身份不是起诉方，即不是原告或控方，而是证人。刑事案启动方是政府，被告如果经济上负担不起雇用律师，可以要求法院提供公费律师协助打官司。

在美国打官司，法院不负责收集证据。无论刑事案还是民事案，搜集或收集证据都是原告和被告的事。在刑事案中，检方作为原告，搜集证明被告就是罪犯的证据；而被告方则

收集相反的证据，比如被告事发时不在现场的证据。

刑事案由法院挑选当地美国公民组成陪审团，聆听控辩双方对事实、证人和证据的盘问与辩论等程序后决定被告是否有罪（即是否触犯刑事法律）。



如果陪审团认为被告有罪，刑事法庭的法官就得依照有关法律条款判处被告刑期等处罚。在美国，刑事案件的审理和部分民事案件（主要是民事侵权案件）都有可能使用陪审团。但实际上美国刑事案件中的大多数，并非通过



陪审团裁决，而是通过诉讼交易得到解决。诉讼交易的实质是，被告人在是否认罪程序时作有罪答辩（plea of guilty），作为其交换条件，检察官会减少起诉的罪名数量，以较轻的罪名起诉，并要求法院判处较轻的刑罚。在被告人进行有罪答辩的情况下，他同时就放弃了接受事实审理（由陪审团或法官做出裁决）的权利，因此法官直接决定量刑后做出判决。据了解，在大多数州法院被起诉的重罪（felony）案件中，只有不足10%进行了事实审理程序。或者在进行事实审理的情况下，被告人也经常放弃陪审审理，而直接由法官进行审理（bench trial）。但是，美国宪法并未赋予被告人无条件放弃陪审审理的权利。在联邦法院系统中，只有得到检控方的同意和法院的许可，被告人方可放弃陪审审理。在大多数州，被告人放弃陪审的行为，也往往需要法院或检

察官的同意。

● 民事诉讼基本程序

民事案是由一方起诉另一方，要求法庭解决涉及民权方面的纠纷。如果你认为你是一桩民事案件的受害者，打算追究责任者，你可以直接起诉责任者。这时，你是原告，你起诉的对象就是被告。民事案审理一般没有陪审团，直接由一位法官审判，当事人一般不可享受公费律师援助打官司。

民事案起诉之后，要经过一系列预审程序，包括向法庭提出各种动议（Motion）和采取各项取证行动（Discovery）。在预审阶段，动议大多是要求法庭颁布案件审理期间的过渡性命令，比如规范诉讼双方的行为，什么事必须履行，什么事禁止做等。又比如，对方对己方的取证行动不合作，拒绝提供某项文件，可发动议要求法庭命令对方交出该文件。取证行动包括向对方索要其控制下的证据，向证人发传票索取证据和证词等。

诉讼双方提出动议后，法庭会召开动议听证会。法庭在听证会之后会对动议所提出的要求作出决定。审前程序是美国民事诉讼最重要步骤之一，它不是审判的前奏，而是设定为一个无须审判而结束案件的途径。通常情况下，大部分的民事诉讼案件在预审听证会前控辩双方就会达成庭下和解，

而无须经过审判。动议听证会举行后，如果在这期间双方还是不能在庭外达成解决纠纷的协议，案件就进入庭审阶段。

4、聘请律师的收费方式

众所周知，在美国，人们打官司往往要聘请律师。但是，在美国请律师打官司所要支付的律师费用和律师所使用的



收费方式密切相关。大致说来，美国的律师收费主要有以下几种类型和方式。

●**小时收费制**。在美国，小时收费制是最典型的收费方式。所谓小时收费制就是说，律师将根据为你的案件花费的小时数，甚至一小时的一部分来收费。有的律师根据工作类型不同而收取不同的费用，例如法律事务调查和出庭就不相同。另外，在大型的律师事务所中，律师们也有不同的收费标准，多数资深律师的收费要比年轻律师或者律师助理收费高的多。

●**风险代理收费制**。在美国，风险代理收费被称为“Contingency Fees”。所谓“Contingency Fees”，就是律师获取的报酬取决于所代理的案件获得法院判决给付的总额的一定百分比。也就是说，假如你聘请了律师帮你打官司，如果官司输了，律师将得不到任何报酬。但是，你仍然必须支付律师为此而支出的有关费用。在美国，律师的风险代理

收费的比例各不相同，一般的比例是三分之一。有些律师根据案件的具体进展程度，按比例增减其所分享的报酬。

当然，律师的风险代理收费也不是随心所欲的，而是受到一些限制和约束。首先，风险代理收费并不适用于所有的案件。一般而言，这种类型的收费方式主要用于人身伤害、财产索赔或者其他涉及大量金钱的案件中。其次，法庭可以对律师所能收取的风险代理报酬的总额予以限制。

●**套费**。套费在美国被称为“Retainer Fees”，就是支付给律师一系列的费用，这一费用多半是根据小时收费制进行计算。你可以将这种套费认为是预付定金。这不同于那些对未来发生的费用进行记帐的收费方式。套费通常存放于一个专用帐户，相关的服务费用随着这些费用的产生从这个帐户中扣除。多数套费是不可返还的，除非这一费用被法庭认为是不合理的。套费同时意味着律师将会在一定的时期内随时来处理你遇到的法律问题。由于套费这种收费方式较为复杂，因此请务必让律师解释清楚这种收费方式的具体细节。

●**固定收费**。即所谓“Flat Fees”，就是说，律师收取的是一笔数额确切的总的费用。例如一起案件就收1000美元。这种收费方式通常仅在较为简单或者例行公事的案件中收取，例如遗嘱或没有争议的离婚案件。

●**介绍费**。如果一位律师把你介绍给另外的律师，那么他也许要取得你为这个案件所支付的总费用的一部分。这就

是介绍费。这在美国被称为“Referral Fee”。在可适用的州职业道德法典中，介绍费可能会被禁止，除非符合某些条件。就象其他类型的收费一样，总的费用必须是合理的，并且你必须同意这种收费方式。

● **磋商费。**即“Consultation Fee”。在美国，你第一次会见律师，以便你们双方决定律师是否能为你提供帮助，为此，律师也许收取一笔固定金额的费用或者按小时收费。因此，如果你要请律师的话，请你务必弄清楚你是否将为最初的这次会见律师而付费。

● **法定收费。**即所谓“Statutory Fee”。在一些案件中，律师收费由具体的法令来规定，或者由法庭提出和批准你要支付的费用。这些类型的收费可能出现在遗嘱检验、破产或者其它法律程序中。

5、生活中的法律

在日常生活中，中国公民经常会碰到一些关于交通、家庭、行为规范等方面的法律问题，有些问题在国内可能不是什么大事，在美国就可能违法，甚至坐牢。由于很多人不了解美国的有关法律法规，糊里糊涂地犯了法，给自己在美国的生活、工作造成很大影响，甚至毁了自己的前途和一生。因此平时很有必要掌握一些在美生活中会遇到的法律知识。

(1) 在处理涉及法律方面的问题时的注意事项：

●了解必需的美国法律常识，以及美国宪法和有关法律保护下的个人权利；

●随时向有关法律专业人士咨询，防止被某些似是而非的信息误导；

●聘用称职、信誉好的律师，不要为省钱而找一些专门骗钱的所谓法律服务机构；

●保留有关的文字性材料，如单据、税表、合同书等；

●不要随便签名，要认真弄清楚所签文件的内容；

●不要在填写文件时撒谎和作假，因为这以后都是白纸黑字，记录在案的；

●遇交通事故、民事纠纷时，很多情况是不能私了的，如果不按法律程序，反而后患无穷；

●做生意或进行商务活动必须符合法律程序。

(2) 以下这些“不要”注意事项，都是在美华人容易违反的。其中，有些显而易见，有些容易为人所忽视，需引起在美中国公民足够的重视，避免给自己惹祸上身：

●不要侵犯他人的任何个人权益；

●不要侵犯他人的私有财产；

●不要表现出对他人的任何歧视性语言或行为；

●不要以原文化中的习惯来对待其他族裔的人；

●不要伤害具有其他文化背景的人的感情；

●不要侵犯儿童甚至动物的权益；未经其家长或监护人

同意，切忌不要碰触儿童身体；禁止虐待、遗弃宠物。

- 不要在与异性交往中有任何违背对方意志的行为；

- 不要用原文化中的习惯和做法

对待家人，如家庭暴力、虐待儿童等，

违者将面临重罪起诉。



- 不要在公共场所有任何“性骚扰”的言语和举动；

- 不要在争吵中动手推搡甚至打人；

- 不要在言语和文字中带有威胁性或恐吓性的字眼；

- 不要有任何形式破坏公共秩序和公共财产的行为；

- 不要在公共场合或交通工具上用恐怖活动的题材开玩笑，如不要在飞机上谈论劫持、炸弹、恐怖袭击等话题。

- 不要破坏环境；

- 不要没有执照进行渔猎；

- 不要醉酒驾车；

- 不要违背各种交通规则；

- 不要私藏无照枪支和不合法携带枪支；

- 不要逃税漏税；

- 不要制作、使用、贩卖虚假文件；

- 不要欺诈作弊，不要向政府机关、法官、警察、学校等部门撒谎；

- 不要在自己的房地产许可证地进行任何非法建筑；

- 不要做没有执照的买卖或商业化服务；

- 不要在没有合法身份的情况下非法打工；
- 不要用非法手段获得居留“身份”；
- 不要在生意中违反劳动法和卫生法等；
- 不要参加各种黑社会或帮派性组织；
- 不要涉及违法卖淫或色情服务；
- 不要涉及有关毒品的任何事情；不要吸食、存留、贩卖和持有毒品。

● 不要参与非法赌博；不要在非法的赌场参与赌博或其他涉及赌钱的行为，在家打麻将赌钱也算违法。

- 不要参与人蛇偷渡等。

(3) 生活中其他应注意的法律规定：

● 禁止在各类公共场所吸烟，包括但不限于图书馆、学校、公园、车站、酒店、商场超市、餐厅、公寓等；禁止向未成年人出售烟草，违者将被处高额罚款。



● 禁止在公共场所饮用酒精饮料，包括但不限于路边、商场、公园、办公室、机动车车内。

● 禁止餐馆、酒吧、酒店（Liquor store）等向未成年人出售酒精类饮料，未成年人禁止进入酒吧、赌场。凡购买酒精类饮品均需出示有照片的身份证件。

- 禁止将12岁以下孩子置于无成人看管的情况。